

Eladó Téglalakás, 87 m², 152 m² telek, Vámoszabadi

69 720 000 Ft (~169 548 €)



Adatlap sorszáma: #683500224

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Komfort: Összkomfort

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Energ. tan.: A+

Az Ön kapcsolattartója:



Tóthné Mag Ildikó
Irodavezető

+36 70 670-0512
raabhaus@gmail.com

Új építésű, nappali + 3 szobás, belső 2 szintes lakás eladó Győr közvetlen szomszédságában!

Fűtőkész állapotú átadással, nappali+3 szobás, 2 lakásos társasházi ingatlant ajánlok figyelmébe!

Sorház jellegű, belső 2 szintes, gyönyörű lakás, kizárólagos használatú, szeparált udvarral, 2 kocsiállóval, kimagaslóan jó energetikával, hőszivattyús padlófűtéssel, 2 beltéri klímával!

Hívjon, nézzük meg, és döntsön. Ne maradjon le róla, remek lehetőség!

Szitásdomb II. ütemében, közvetlen a Győr szomszédságában épülő sorházi otthon, kimagaslóan jó energetikával, minimális fenntartathatósággal, értékállóan! (extra szigetelés, hőszivattyús padlófűtés....)

Döntsön, igényelhetőek a családtámogatások is erre az ingatlanra!

Privát kertrész, térkövezett kocsiálló (2 autó elfér), kerítés benne van az árban!

A lakás nettó fűtött alapterülete 87 m², nappali + 3 szobás kialakítással, melyhez 3,92 m² bejárati fedett terasz tartozik, valamint 151,5 m² alapterületű a telek. A lakás nem tetőtér beépítésű, teljes értékű, jól berendezhető helyiségek, normál belmagassággal. Térköves kialakítású hátsó terasz elkészítése szintén benne van az árban, 7,61 m² alapterülettel.

Bruttó fűtőkész vételár telekkel együtt 69.720.000.- Ft.

Kulcsrakész állapotú átadásra is van lehetőség.